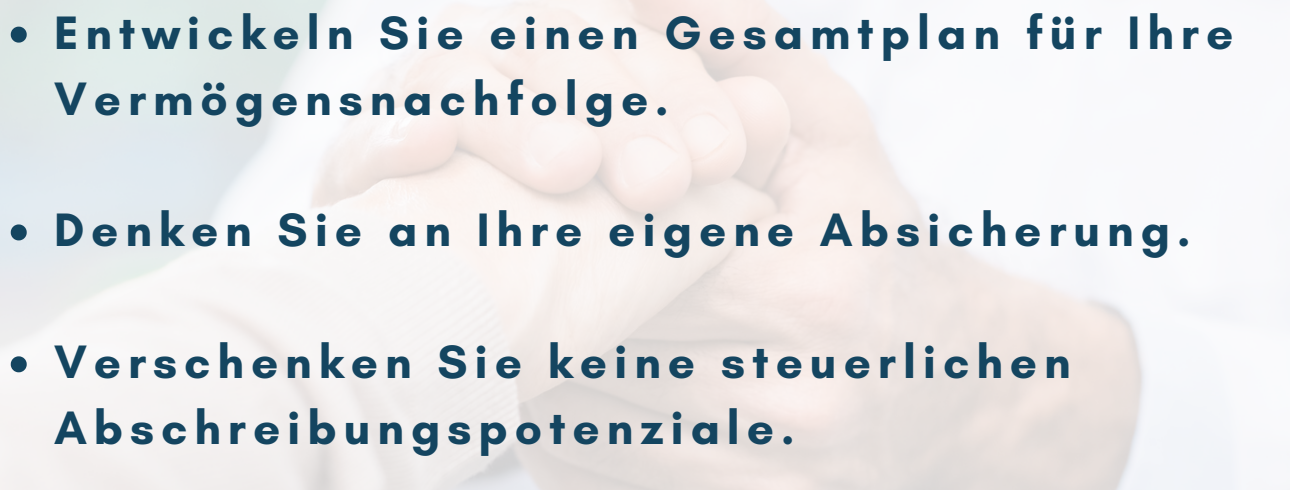


1. SAARLÄNDISCHEN ERBRECHTSTAG HANDOUT ZU DEM VORTRAG

DIE IMMOBILIE BEI DER VORWEGGENOMMENEN ERBFOLGE

REFERENT:
VERIS-PASCAL HEINTZ
SELBSTÄNDIGER RECHTSANWALT
BEI JURE RECHTSANWÄLTE SAARBRÜCKEN



- 
- **Entwickeln Sie einen Gesamtplan für Ihre Vermögensnachfolge.**
 - **Denken Sie an Ihre eigene Absicherung.**
 - **Verschenken Sie keine steuerlichen Abschreibungspotenziale.**
 - **Nutzen Sie die Steuerfreibeträge effektiv aus.**
 - **Lassen Sie den Wert der Immobilie zum Übertragungszeitpunkt ermitteln.**
 - **Beachten Sie mögliche Pflichtteils- oder Pflichtteilsergänzungsansprüche.**
 - **Erwägen Sie, ob die lebzeitige Zuwendung im späteren Erbfall unter den Erben ausgeglichen werden soll.**
 - **Übertragen Sie rechtzeitig (10-Jahres-Frist beachten).**